

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Масалов Владимир Николаевич
Должность: ректор
Дата подписания: 24.12.2021 12:05:35
Уникальный программный идентификатор:
f31e6db16690784ab6b50e564da26971fd24641c

Аннотации рабочих программ практик

Направление подготовки: 08.04.01 Строительство

Направленность: Организация строительства и управление недвижимостью

Год начала подготовки: 2021

Аннотация рабочей программы практики УЧЕБНАЯ (ПЕДАГОГИЧЕСКАЯ) ПРАКТИКА

1. Цели и задачи практики:

Целью учебной педагогической практики является изучение основ педагогической и учебно-методической работы в образовательном учреждении СПО, овладение навыками проведения отдельных видов учебных занятий, приобретения опыта педагогической работы в условиях среднего профессионального учебного заведения.

Задачи практики:

- практическое ознакомление обучающихся с авторской методикой преподавания конкретного курса, обязательно входящего в учебный план образовательного учреждения;
- изучение нормативной документации, психолого-педагогической, учебно-методической литературы, лабораторного и программного обеспечения по рекомендованным дисциплинам учебного плана;
- разработка методических и тестовых материалов для студентов при ведении лекционных и практических занятий по курсу;
- изучение современных образовательных технологий высшей школы;
- непосредственное участие обучающихся в учебном процессе, выполнение педагогической нагрузки, предусмотренной индивидуальным заданием.

2. Место практики в структуре ОПОП

Учебная (педагогическая) практика относится к обязательной части Блока 2 «Практики» учебного плана по программе «Организация строительства и управление недвижимостью».

3. Требования к результатам освоения дисциплины

Процесс прохождения данной учебной практики направлен на формирование следующих компетенций: УК-1 - способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, выработать стратегию действий; УК-5 - способен анализировать и учитывать разнообразие культур в процессе межкультурного взаимодействия; УК-6 - способен определять и реализовывать приоритеты собственной деятельности и способы ее совершенствования на основе самооценки.

4. Общая трудоемкость 3 зачетных единицы (108 академических часа).

5. Форма итогового контроля: дифференцированный зачет.

Аннотация рабочей программы практики УЧЕБНАЯ ПРАКТИКА НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКАЯ РАБОТА (ПОЛУЧЕНИЕ ПЕРВИЧНЫХ НАВЫКОВ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКОЙ РАБОТЫ)

1. Цели и задачи практики

Целями практики являются овладение методологией организации и проведения научно-исследовательской работы, основными методами и приемами научно-исследовательской работы, а также формирование умений и компетенций самостоятельно осуществлять научно-исследовательскую работу.

Задачи практики:

- сформировать представление о тематическом поле исследований в рамках темы, о критериях и проблемах выбора темы выпускной квалификационной работы;
- формирование навыков выполнения научно-исследовательской работы;

- овладеть навыками научного поиска по фондам научной информации, вести библиографическую работу с привлечением современных информационных технологий;
- формулировать и разрешать задачи, возникающие в ходе выполнения научно-исследовательской работы;
- обеспечить необходимую методологическую и методическую подготовку обучающегося в соответствии с целями и задачами его выпускной квалификационной работы;
- закрепить навыки, связанные с научно-исследовательской работой (реферирование, написание текстов, научная коммуникация);
- выбирать необходимые методы исследования, исходя из задач конкретного исследования (по теме выпускной квалификационной работы или при выполнении заданий научного руководителя в рамках направления подготовки и профессиональной деятельности);
- приобретение опыта в исследовании актуальной научной проблемы, а также подбор необходимых материалов для выполнения выпускной квалификационной работы;
- умения обрабатывать полученные результаты, анализировать и представлять их в виде законченных научно-исследовательских разработок (отчета по научно-исследовательской работе, тезисов, докладов, научной статьи, участия в конкурсах, олимпиадах различного уровня по направлению профессиональной деятельности).

2. Место практики в структуре ОПОП

Учебная практика научно-исследовательская работа (получение первичных навыков научно-исследовательской работы) относится к обязательной части Блока 2 «Практики» учебного плана по программе «Организация строительства и управление недвижимостью».

3. Требования к результатам освоения практики

Процесс прохождения данной практики направлен на формирование следующих компетенций: УК-1 - способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий; УК-3 - способен организовывать и руководить работой команды, вырабатывая командную стратегию для достижения поставленной цели; УК-6 - способен определять и реализовывать приоритеты собственной деятельности и способы ее совершенствования на основе самооценки; ОПК-2 - способен анализировать, критически осмысливать и представлять информацию, осуществлять поиск научно-технической информации, приобретать новые знания, в том числе с помощью информационных технологий; ОПК-3 - способен ставить и решать научно-технические задачи в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства на основе знания проблем отрасли и опыта их решения.

4. Общая трудоемкость 15 зачетных единиц (540 академических часов).

5. Форма итогового контроля: дифференцированный зачет.

Аннотация

рабочей программы практики

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРАКТИКА (НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКАЯ РАБОТА)

1. Цели и задачи практики.

Целями научно-исследовательской работы являются овладение методологией организации и проведения научно-исследовательской работы, основными методами и приемами научно-исследовательской работы, а также формирование умений и компетенций самостоятельно осуществлять научно-исследовательскую работу.

Задачи научно-исследовательской работы:

- формирование навыков выполнения научно-исследовательской работы;
- овладеть навыками научного поиска по фондам научной информации, вести библиографическую работу с привлечением современных информационных технологий;

- формулировать и разрешать задачи, возникающие в ходе выполнения научно-исследовательской работы;
- обеспечить необходимую методологическую и методическую подготовку обучающегося в соответствии с целями и задачами его выпускной квалификационной работы;
- закрепить навыки, связанные с научно-исследовательской работой (реферирование, написание текстов, научная коммуникация);
- выбирать необходимые методы исследования, исходя из задач конкретного исследования (по теме выпускной квалификационной работы или при выполнении заданий научного руководителя в рамках направления подготовки и профессиональной деятельности);
- приобретение опыта в исследовании актуальной научной проблемы, а также подбор необходимых материалов для выполнения выпускной квалификационной работы;
- умения обрабатывать полученные результаты, анализировать и представлять их в виде законченных научно-исследовательских разработок (отчета по научно-исследовательской работе, тезисов, докладов, научной статьи, участия в конкурсах, олимпиадах различного уровня по направлению профессиональной деятельности)

2. Место практики в структуре ОПОП.

Научно-исследовательская работа относится к обязательной части Блока 2 «Практики» учебного плана по программе «Организация строительства и управление недвижимостью».

3. Требования к результатам освоения практики.

Процесс прохождения данной практики направлен на формирование следующих компетенций: УК-1 - способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, выработать стратегию действий; УК-4 - способен применять современные коммуникативные технологии, в том числе на иностранном(ых) языке(ах), для академического и профессионального взаимодействия; УК-6 - способен определять и реализовывать приоритеты собственной деятельности и способы ее совершенствования на основе самооценки; ОПК-2 - способен анализировать, критически осмысливать и представлять информацию, осуществлять поиск научно-технической информации, приобретать новые знания, в том числе с помощью информационных технологий; ОПК-3 - способен ставить и решать научно-технические задачи в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства на основе знания проблем отрасли и опыта их решения; ОПК-6 - способен осуществлять исследования объектов и процессов в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства.

4. Общая трудоемкость 18 зачетных единиц (648 академических часов).

5. Форма итогового контроля: дифференцированный зачет.

Аннотация

рабочей программы практики

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ (ПРОЕКТНАЯ) ПРАКТИКА

1. Цели и задачи практики.

Цель практики:

- расширение и закрепление планируемых результатов освоения образовательной программы, обеспечивающих подготовку магистров по направлению 08.04.01 Строительство

Задачи практики:

– выполнение этапов работы определенных индивидуальным заданием на практику и календарным планом практики;

- изучить условия и порядок разработки, реализации программ развития жилищного фонда; освоить способы организации работы по обеспечению капитального ремонта и

порядок его проведения;

- изучить и освоить основы разработки, реализации и контроля мероприятий по внедрению энергосберегающих, информационных и других инновационных технологий в сфере строительства и управления недвижимостью;

- освоить организационно-управленческие аспекты руководства деятельностью производственно-технических и технологических структурных подразделений строительной организации и организаций, функционирующих в сфере недвижимости;

- рассмотреть и проанализировать организационно-техническое и технологическое сопровождение строительного производства;

- освоить способы и методы разработки планов технического перевооружения и повышения эффективности деятельности строительной организации;

- приобрести навыки в управлении и организации деятельности строительной организации;

- освоить основы формирования механизма организации производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации;

- вести сбор, анализ и систематизацию информации по теме исследования, готовить научно-технические отчеты, обзоры публикаций по теме исследования;

- оформить отчет по проектной практике согласно требованиям;

- подготовка и проведение защиты полученных результатов.

2. Место практики в структуре ОПОП.

Проектная практика относится к обязательной части Блока 2 «Практики» учебного плана по программе «Организация строительства и управление недвижимостью».

3. Требования к результатам освоения практики.

Процесс прохождения данной практики направлен на формирование следующих компетенций: УК-1 - способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий; УК-2 - способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла; УК-4 - способен применять современные коммуникативные технологии, в том числе на иностранном(ых) языке(ах), для академического и профессионального взаимодействия; ОПК-3 - способен ставить и решать научно-технические задачи в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства на основе знания проблем отрасли и опыта их решения; ПК-1- способность управлять реализацией инвестиционно-строительных проектов; ПК-2 - способность осуществлять мероприятия по контролю и надзору при реализации инвестиционно-строительного проекта; ПК-3 - способность контролировать исполнение мероприятий по обеспечению безопасности объектов недвижимости при реализации инвестиционно-строительных проектов; ПК-4 - способность проводить стоимостную оценку объектов строительства и коммунального хозяйства.

4. Общая трудоемкость 6 зачетных единиц (216 академических часов).

5. Форма итогового контроля: дифференцированный зачет.

Аннотация

рабочей программы практики

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ) ПРАКТИКА

1. Цели и задачи практики.

Целью технологической практики по направлению подготовки 08.04.01 «Строительство», направленность: «Организация строительства и управление недвижимостью» является получение профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности, приобретение первоначального практического опыта по избранному направлению деятельности.

Задачами практики являются:

- изучение и анализ научно-технической информации, передового и зарубежного опыта по направлению деятельности и формирование навыков по использованию баз

данных и информационных технологий для решения научно-технических и технико-экономических задач по направлению деятельности;

- приобретение умений по постановке научно-технической профессиональной задачи, выборе, способов ее решения;

- осознание основных проблем своей предметной области, при решении которых возникает необходимость в сложных задачах выбора, с использованием различных методов;

- закрепление знаний, связанных с анализом технологического процесса как объекта управления, освоение методов организации производственной деятельности организации;

- умение анализировать и контролировать требования законодательных и иных нормативно-правовых актов, нормативно-технических документов;

- способность вести организацию, совершенствование и освоение новых технологических процессов, производственного процесса на предприятии или участке, контроль за соблюдением технологической дисциплины;

- изучение методов и критериев оценки показателей производственной деятельности, способностью осуществлять документальное сопровождение работ, контрольно-надзорных мероприятий, вести организацию наладки, испытания и сдачи в эксплуатацию объектов, образцов новой и модернизированной продукции, выпускаемой предприятием;

- владение методами организации безопасного ведения работ, профилактики производственного травматизма, профессиональных заболеваний, предотвращение экологических нарушений.

- умение вести сбор, анализ и систематизацию информации по теме исследования, готовить научно-технические отчеты, обзоры публикаций по теме исследования.

2. Место практики в структуре ОПОП.

Технологическая практика относится к части, формируемой участниками образовательных отношений Блока 2 «Практики» учебного плана по программе «Организация строительства и управление недвижимостью».

3. Требования к результатам освоения практики.

Процесс прохождения данной практики направлен на формирование следующих универсальных и профессиональных компетенций: УК-6 - способен определять и реализовывать приоритеты собственной деятельности и способы ее совершенствования на основе самооценки; ПК-2 - способность осуществлять мероприятия по контролю и надзору при реализации инвестиционно-строительного проекта.

4. Общая трудоемкость 12 зачетных единиц (432 академических часа).

5. Форма итогового контроля: дифференцированный зачет.